



**PRÉFECTURE  
DE POLICE**

*Liberté  
Égalité  
Fraternité*



**Secrétariat général pour l'administration  
Direction de l'Immobilier et de l'Environnement**

Paris, le **14 FEV. 2022**

**2022 PP 34 MC4** Marché de travaux pour la construction d'une base instruction et de logistique BSPP  
LOT 3.

## **PROJET DE DELIBERATION**

### **EXPOSE DES MOTIFS**

Mesdames, Messieurs,

Le présent projet de délibération est relatif à la modification de contrat n°4 au marché de travaux 20190000022001 pour la construction d'une base instruction et de logistique pour la brigade de sapeurs-pompiers de Paris (BSPP), sise 1, avenue Guy Môquet 94460 – VALENTON – Lot n°3: ELECTRICITE CFO CFA.

Par délibération n° 2019 PP 16 du 1er au 4 avril 2019, vous avez approuvé le principe de l'opération et l'engagement d'une procédure d'appel d'offres ouvert pour désigner les titulaires des cinq lots pour la construction de cette base.

Les 5 lots couvrant l'opération sont les suivants :

Lot n° 1 : Installation de chantier / démolition / curage / gros œuvre / charpente / façade / étanchéité / couverture / menuiserie extérieures / serrurerie / appareils élévateurs

Lot n° 2 : Cloisons plâtrerie / faux plafond / menuiseries intérieures / carrelage / faïence / sols souples / peinture

Lot n° 3 : Electricité CFO CFA

Lot n° 4 : CVC plomberie

Lot n° 5 : VRD / espaces verts / mobilier extérieur

Par délibération n° 2019 PP 31 du 8 au 11 juillet 2019, vous m'avez autorisé à signer les marchés de travaux pour l'opération relative à la construction de cette base d'instruction et de logistique pour la BSPP.

Le marché de travaux pour cette opération de construction – Lot n°3 : ELECTRICITE CFO CFA a été notifié le 3 octobre 2019 à la société RESOLUTION pour un montant global et forfaitaire de 1 355 076,60 € HT, soit de 1 626 091,92 € TTC (TVA à 20%).

Le contrat a fait l'objet des modifications suivantes :

- La modification de contrat n°1, notifié le 25 février 2021 au titulaire du marché, pour contractualiser des prestations en plus-value, à hauteur de 24 176,19 € HT, soit de 29 011,43 € TTC (TVA 20%), et prolonger le délai d'exécution du marché du 15 avril 2021 au 20 juillet 2021, en raison de l'immobilisation du chantier durant le confinement lié à la Covid-19.

Le nouveau montant du marché s'élevait à 1 379 252,79 € HT, soit à 1 655 103,35 € TTC (TVA 20%) ;

- La modification de contrat n°2, notifié le 15 juillet 2021 au titulaire du marché, pour contractualiser des prestations en plus-value et moins-value, à hauteur de 29 857,45 € HT, soit de 35 828,94 € TTC (TVA 20%), et prolonger le délai d'exécution du marché du 20 juillet 2021 au 15 novembre 2021, en raison de travaux supplémentaires pour le lot n°1 et n°2.

Le nouveau montant du marché s'élevait à 1 409 110,24 € HT soit à 1 690 932,29 € TTC (TVA 20%) ;

- La modification de contrat n°3, notifié le 17 novembre 2021 au titulaire du marché, pour contractualiser des prestations en plus-value à hauteur de 33 058,30 € HT, soit de 39 669,96 € TTC (TVA 20%).

Le nouveau montant du marché s'élevait à 1 442 168,54 € HT soit à 1 730 602,25 € TTC (TVA 20%).

Le projet de modification de contrat n°4 soumis à votre approbation a pour objet la contractualisation de prestations en plus-value et la prolongation du délai d'exécution du marché.

Ce projet de modification de contrat n°4 entraîne une plus-value de 106 577,41 € HT, soit de 127 892,89 € TTC (TVA 20%), portant le montant total du marché découlant de la modification de contrat n°3 à 1 548 745,95 € HT soit à 1 858 495,14 € TTC (TVA 20%), valeur M0 (mars 2019).

L'incidence financière de la présente modification de contrat représente une augmentation de 7,39 % par rapport au montant initial du marché HT incluant les modifications de contrat n°1, n°2 et n°3.

L'incidence financière cumulée des modifications de contrat représente une augmentation de 14,29 %.

Ce projet de modification de contrat n°4 fera l'objet d'une présentation à la Commission d'appel d'offres de la Ville de Paris le 15 février 2022, pour avis.

Par conséquent, j'ai l'honneur de demander à votre assemblée de bien vouloir m'autoriser à signer la modification de contrat n°4 au marché de travaux pour la construction d'une base instruction et de logistique pour la brigade de sapeurs-pompiers de Paris 1, avenue Guy Môquet 94460 - VALENTON – Lot n°3 : ELECTRICITE CFO CFA.

La dépense correspondante sera imputée sur le budget spécial de la préfecture de police, exercices 2022 et suivants, à la section investissement.

Tel est l'objet de ce projet de délibération que j'ai l'honneur de soumettre à votre approbation.

Je vous prie de croire, Mesdames, Messieurs, en l'assurance de mes sentiments les meilleurs.

**Le préfet de police**

A blue ink signature consisting of several overlapping, vertical and horizontal strokes, appearing to be the name 'Didier LALLEMENT'.

**Didier LALLEMENT**